

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

_____ город
года

«__» _____ 202

Акционерное общество «Гарант банк» в лице _____ Операционного управления/офиса банковских услуг (далее — Банк), действующего на основании Устава и доверенности № __ от __ _____ 202_ года, в лице начальника Операционного управления/управляющего ОБУ ФИО, с одной стороны, и «наименование предприятия» (организационно-правовая форма), в лице директора ФИО, действующего на основании Устава/свидетельства (далее — Заёмщик), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Банк предоставляет Заёмщику кредитные средства в размере _____ () сумов на срок , **включая льготный период продолжительностью _____, с уплатой вознаграждения в размере _____% годовых, в целях _____, на основании решения кредитного комитета Операционного управления/ОБУ № «>» от «>» «_____» 202 года.**

2. Основные понятия

2.1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

Цель кредита — приобретение автотранспортного средства марки _____.

Дата уплаты процентов — __ число каждого месяца, вплоть до полного исполнения Заёмщиком всех обязательств по настоящему договору.

Дата погашения основного долга — _____ число каждого месяца после окончания льготного периода (при его наличии).

Дата открытия финансирования — дата предоставления кредита или его части.

Кредитная задолженность (Основной долг) — использованная Заёмщиком, но не возвращённая и не погашенная часть Кредита или Кредит в полном объёме.

Использование кредита — целевое расходование Заёмщиком средств по Кредитному договору в целях реализации проекта.

Кредит — общая сумма средств, предоставляемых Банком Заёмщику на условиях, предусмотренных настоящим договором.

Кредитор/Банк — Операционное управление/ОБУ АО _____.

Процентная ставка по кредиту — составляет «_____» () процентов годовых на срочную кредитную задолженность (начисляется на остаток задолженности по кредиту).

Срок кредита — «_____» месяцев с даты заключения кредитного договора.

Обеспечение кредита — _____.

Льготный период по погашению основного долга — «__» месяцев с даты подписания кредитного договора.

Период начисления процентов — начинается с даты предоставления кредита и заканчивается на следующую дату уплаты процентов (не включая эту дату) до полного погашения задолженности Заёмщиком.

Последняя дата погашения основного долга — установленная не позднее срока кредита дата окончательного погашения основного долга.

Период погашения основного долга — срок, не превышающий «__» месяцев, исчисляемый с даты первого платежа по возврату кредита после окончания льготного периода до даты последнего платежа по возврату кредита.

Срок уплаты процентов — период, охватывающий каждую дату погашения основного долга по кредиту вплоть до окончательного погашения последней его части.

Третье лицо — любое юридическое или физическое лицо, не являющееся стороной настоящего договора.

Банковский рабочий день — рабочее время, установленное в течение дня в соответствии с законодательством.

2.2. В настоящем договоре, если из контекста не следует иное, слова в единственном числе включают множественное число и наоборот.

3. Условия предоставления кредита

3.1. Кредит предоставляется Заёмщику в целях, указанных в пункте 1.1 Договора, в рамках закрытой (открытой) кредитной линии за счёт собственных средств банка (средств фонда).

3.2. После выполнения Заёмщиком всех требований для получения кредита в соответствии с условиями настоящего Договора он приобретает право на получение кредитных средств в целях, указанных в пункте 1.1 Договора.

3.3. В целях обеспечения надлежащего исполнения Заёмщиком обязательств по настоящему Договору, в соответствии со статьёй 783 Гражданского кодекса Республики Узбекистан, Заёмщик предоставляет Банку право безакцептного списания денежных средств в любой валюте с любых счетов Заёмщика в любых банках в счёт погашения задолженности.

3.4. Кредитные средства предоставляются для финансирования следующих договоров: в размере _____ млн. сумов в целях _____ на основании договора № ___, заключённого с ООО _____ «__» _____ 202 года.

3.5. Срок использования кредита — _____ месяцев с даты подписания настоящего Договора.

3.6. Льготный период по погашению основного долга по предоставленному кредиту — ____ месяцев с даты подписания настоящего Договора.

3.7. Заёмщик осуществляет ежемесячные платежи по кредиту не позднее ___ числа каждого месяца в соответствии с графиком погашения кредита. При этом основной долг по кредиту распределяется равными долями пропорционально сроку кредита за вычетом льготного периода. Заёмщик обязан освоить кредитные средства в полном объёме в течение льготного периода. Кредитные средства, не освоенные в установленный срок, не предоставляются.

3.8. Проценты по просроченной задолженности начисляются в размере, в 1,5 раза превышающем установленную процентную ставку.

3.9. Сумма процентов рассчитывается исходя из фактической задолженности Заёмщика по кредиту путём деления фактически прошедшего количества дней пользования кредитом на базовый годовой период (365 дней). Уплата начисленных по кредиту процентов осуществляется в национальной валюте один раз в месяц, 5-го числа каждого месяца, начиная с даты открытия финансирования. Последний платёж по процентам осуществляется в дату окончательного погашения кредита.

3.10. Подписание Заёмщиком настоящего Договора является акцептом, предоставляющим Банку право списания денежных средств в любой валюте с любых счетов Заёмщика в любых банках в случае ненадлежащего исполнения обязательств по Договору.

3.11. Любые платежи, осуществлённые Заёмщиком по настоящему Договору, при отсутствии иных обязательных норм или если Банк не примет иного решения, направляются Банком на исполнение обязательств Заёмщика в следующей очередности:

- комиссии, штрафы, пени, повышенные проценты, начисленные на просроченный основной долг;
- просроченные платежи по процентам за пользование кредитом;
- просроченные платежи по основному долгу по кредиту;
- текущие платежи по процентам за пользование кредитом;
- текущие платежи по основному долгу по кредиту.

Датой погашения основного долга и начисленных на него процентов считается день поступления средств на указанные счета.

На основании пункта 10 Постановления Президента Республики Узбекистан от 4 сентября 2023 года № ПП-292 «О мерах по реализации задач, поставленных на открытом диалоге Президента Республики Узбекистан с предпринимателями в 2023 году», в случае если сумма платежа недостаточна для исполнения кредитных обязательств, устанавливается следующий порядок направления средств: в первую очередь — пропорционально на погашение просроченного основного долга и просроченных процентов, во вторую очередь — на погашение текущих процентов и основного долга, в последующих очередях — на погашение неустойки и расходов по исполнению.

3.12. Если дата исполнения обязательств по основному долгу и процентам по Договору приходится на выходной день, платёж осуществляется в первый следующий рабочий день.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Права Банка:

4.1.1. В случае нарушения Заёмщиком условий настоящего Договора Банк вправе в безакцептном порядке списывать с любых счетов Заёмщика всю сумму задолженности по основному долгу, начисленным процентам и иным платежам по кредиту.

4.1.2. Требовать от Заёмщика предоставления обеспечения по кредиту в установленные сроки и в установленном размере в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства.

4.1.3. Осуществлять мониторинг автотранспортного средства, переданного в залог в качестве обеспечения по кредиту, и требовать от Заёмщика его сохранности, а также воздержания от действий, влекущих снижение его стоимости. В случае снижения стоимости заложенного имущества — требовать от Заёмщика предоставления дополнительного обеспечения в виде иного имущества.

4.1.4. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заёмщиком обязательств по настоящему Договору осуществлять следующие действия:

- направлять Заёмщику письменное требование о фактах неисполнения обязательств с указанием сроков их устранения;
- требовать предоставления дополнительного обеспечения исполнения обязательств по настоящему договору;
- в случае нарушения или ненадлежащего исполнения Заёмщиком принятых обязательств по настоящему Договору, ухудшения финансового положения Заёмщика или Поручителя, а также при возникновении любых факторов, препятствующих возврату микрозайма, — в одностороннем досрочном порядке расторгнуть кредитный договор и обратиться в соответствующий суд с иском о взыскании задолженности в полном объёме;
- обратиться с иском о взыскании на обеспечение по кредиту в установленном порядке;
- расторгнуть настоящий договор в предусмотренном им порядке;
- воспользоваться иными правами в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

4.1.5. Требовать от Заёмщика целевого использования кредитных средств. В случае нарушения Заёмщиком данного условия — требовать досрочного возврата кредитных средств.

4.1.6. Обратиться с иском о взыскании на заложенное Заёмщиком и/или залогодателем имущество во внесудебном порядке в соответствии со статьёй 280 Гражданского кодекса Республики Узбекистан.

4.2. Права Заёмщика:

4.2.1. После предоставления всех документов, установленных Банком, требовать предоставления кредита в установленном размере и в установленные сроки.

4.2.2. Получать информацию о состоянии использования кредита и обращаться в Банк с предложениями об изменении условий кредитования.

4.2.3. Отказаться от получения кредита без уплаты каких-либо платежей в период с момента заключения настоящего договора до момента предоставления кредитных средств.

4.2.4. С письменного согласия Банка досрочно погасить кредитную задолженность по настоящему Договору, при этом в первоочередном порядке погашаются проценты, начисленные по кредиту на день уплаты.

4.3. Обязанности Банка:

4.3.1. Предоставить Заёмщику кредит на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором.

4.3.2. Предоставлять Заёмщику выписки по счетам, задействованным в процессе кредитования, а также сведения о начисленных комиссиях и иных платежах.

4.3.3. После полного погашения Заёмщиком кредита направить в нотариальные органы письмо для снятия ограничений в отношении предмета залога. В случае если залоговое обеспечение было зарегистрировано Банком без участия нотариуса, снятие ограничений осуществляется непосредственно Банком.

4.4. Обязанности Заёмщика:

4.4.1. До вступления в силу кредитного договора осуществить оплату в размере _____ % стоимости приобретаемого за счёт кредитных средств автотранспортного средства, что составляет _____ сумов.

4.4.2. В качестве обеспечения возврата кредита оформить в соответствии с требованиями действующего законодательства и в форме, удовлетворяющей Банк, следующее:

а) передать в залог в пользу «Гарант банк» автотранспортное средство марки _____, стоимостью _____, приобретаемое за счёт кредита, в течение 10 (десяти) дней с даты его государственной регистрации на основании договора залога.

4.4.3. Уплатить страховой компании страховую премию в размере, достаточном для вступления страхового полиса в силу, до получения кредита.

4.4.4. Представить Банку свидетельство о регистрации транспортного средства (технический паспорт) в течение 15 (пятнадцати) дней, включая день приобретения автотранспортного средства.

4.4.5. Представить в Банк уведомление о запрете отчуждения приобретённого в кредит автотранспортного средства в пользу третьих лиц в пользу АО «Гарант банк» в течение 10 (десяти) дней.

4.4.6. Своевременно и в полном объёме погашать основной долг по кредиту и начисленные проценты путём осуществления ежемесячных платежей в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору — графиком погашения кредита, являющимся его неотъемлемой частью.

4.4.7. По требованию Банка предоставлять сведения о состоянии залогового имущества на протяжении всего срока действия настоящего договора.

4.4.8. Предоставлять движимое и недвижимое имущество, а также иное обеспечение в качестве залога в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства.

4.4.9. По первому требованию Банка возмещать все дополнительные расходы, понесённые Банком, или расходы, которые Банк понесёт в связи с исполнением настоящего договора.

4.4.10. В процессе использования кредита по настоящему Договору строго соблюдать принципы целевого использования, срочности, обеспеченности, платности и возвратности кредита.

4.4.11. В случае изменения организационно-правовой формы, адреса, реквизитов и иных данных Заёмщика уведомить об этом Банк в течение 5 (пяти) банковских рабочих дней и представить соответствующие документы.

4.4.12. Создавать все необходимые условия для проверки Банком целевого использования кредитных средств.

4.4.13. Не препятствовать представителям Банка в проверке сохранности имущества, переданного Заёмщиком в залог.

4.4.14. При внесении изменений в кредитный договор по инициативе Заёмщика уплатить сбор в размере 5-кратного размера БРВ на дату подачи заявления.

4.4.15. Осуществлять операции, влекущие уменьшение собственных средств (капитала) (выплату дивидендов, уменьшение уставного капитала и иные), только после получения соответствующего согласия Банка.

4.4.16. В течение всего срока действия настоящего Договора и до полного исполнения сторонами своих обязательств воздерживаться от любых хозяйственных и юридических операций, которые могут каким-либо образом негативно повлиять на хозяйственную деятельность Заёмщика и его способность погасить кредит, а также от операций, противоречащих уставу Заёмщика.

5. Случаи неисполнения обязательств

5.1. Любое из нижеперечисленных обстоятельств признаётся случаем неисполнения обязательств:

- неосуществление Заёмщиком платежей по кредиту, процентам и/или иным платежам в соответствии с настоящим договором и графиком платежей;
- представление Банку недостоверных документов;
- утрата — полная или частичная — стоимости либо действительности любого из видов обеспечения, представленного Заёмщиком, по заключению Банка;
- сокрытие информации, свидетельствующей об ухудшении платёжеспособности Заёмщика или систематическом неисполнении обязательств по настоящему договору;
- нарушение условий настоящего договора;
- нарушение условий иных договоров, связанных с настоящим (залога, страхования и др.).

6. Обеспечение кредита

6.1.1. В качестве обеспечения по кредиту принимается следующее:

6.1.2. _____.

6.2. По согласованию с Банком может быть принято иное ликвидное обеспечение в форме, удовлетворяющей Банк.

6.3. Общая стоимость обеспечения не может быть ниже 125% от остатка задолженности по кредиту.

6.4. В случае предоставления в залог имущества, приобретаемого за счёт кредитных средств, Заёмщик принимает на себя обязательство в течение 10 (десяти) банковских рабочих дней с даты оформления права собственности на данное имущество надлежащим образом оформить и представить Банку договор залога указанного имущества по согласованной с Банком стоимости, не превышающей ____% рыночной стоимости. При нарушении данного условия Банк вправе начислять на Заёмщика ежедневную пеню в размере 0,5% от остатка кредитной задолженности за каждый день нарушения начиная с даты его возникновения и до полного устранения, при этом общая сумма пени не может превышать 50% от суммы кредитной задолженности.

6.5. В случае ухудшения или снижения стоимости обеспечения либо несоответствия предоставленного обеспечения требованиям Банка по иным основаниям Заёмщик обязуется в течение 30 (тридцати) банковских рабочих дней с момента выставления требования Банком предоставить обеспечение, соответствующее требованиям Банка.

6.6. В случае конфискации залога как предмета правонарушения или преступления либо его утраты иным способом, а также в случае признания поручителя банкротом Заёмщик обязан обеспечить кредит иным ликвидным имуществом, отвечающим требованиям Банка.

7. Досрочное взыскание кредитной задолженности

7.1. Основанием для права Банка потребовать от Заёмщика незамедлительного досрочного погашения суммы кредита и иных соответствующих платежей, а также для обращения в суд с требованием о досрочном взыскании является наступление любого из следующих обстоятельств:

а) утрата Заёмщиком способности погашать задолженность по кредиту или непогашение её в установленный срок, если данное обстоятельство продолжается в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента нарушения срока платежа;

б) неисполнение Заёмщиком своих обязательств по настоящему Кредитному Договору и/или по любому иному соглашению, в том числе по договорам залога, поручительства и иным сделкам (включая осуществление платежей по графику), если данное обстоятельство продолжается в течение 5 (пяти) рабочих дней после уведомления Банком Заёмщика о факте неисполнения;

в) неисполнение обязательств по какой-либо задолженности Заёмщика (помимо задолженности по настоящему Кредиту) или по договору, по которому имеется непогашенная в установленный срок задолженность Заёмщика;

г) утрата обеспечения по кредиту или какой-либо его части силы применительно к обязательствам по настоящему Договору;

д) осуществление государственными органами каких-либо действий, направленных на ликвидацию всего или части имущества либо иных активов Заёмщика, а также на прекращение деятельности Заёмщика;

е) предъявление к Заёмщику или связанным с ним третьим лицам претензий или возбуждение производства, вследствие которых существует вероятность распределения имущества Заёмщика между его кредиторами;

ж) обращение взыскания на имущество Заёмщика по иным обязательствам или наложение на него ареста.

8. Особые условия

8.1. Банк по своему усмотрению вправе применять либо не применять в отношении Заёмщика любые из принадлежащих ему по настоящему договору прав.

8.2. Неприменение либо частичное применение Банком указанных прав не означает отказа от них и не лишает Банк возможности воспользоваться ими в любое время в будущем.

8.3. Подписывая настоящий Договор, Заёмщик предоставляет Банку право на обработку и использование любых данных о нём самом, его учредителях и сотрудниках в целях исполнения условий настоящего Договора, а также в иных целях, не противоречащих законодательству, в соответствии с законодательством о персональных данных.

9. Ответственность сторон

9.1. Отказ сторон от исполнения предусмотренных настоящим договором обязательств влечёт ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством Республики Узбекистан.

10. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

10.1. Если после подписания договора стороны окажутся не в состоянии частично или полностью исполнить принятые по настоящему договору обязательства вследствие обстоятельств непреодолимой силы, не зависящих от их воли и не поддающихся предвидению или предотвращению (форс-мажор), они не несут за это ответственности. При этом ни одна из сторон не вправе требовать возмещения возможных убытков, за исключением обязательства по возврату предоставленного кредита.

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы (форс-мажору) относятся: наводнение, пожар, землетрясение, взрыв, буря, оползень, эпидемия и иные природные явления, война или военные действия, гражданские беспорядки, террористические акты.

10.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств и их последствий.

10.4. Стороны обязаны письменно уведомить друг друга о наступлении и прекращении обстоятельств непреодолимой силы в течение 10 (десяти) дней.

10.5. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана представить соответствующий документ уполномоченного государственного органа, подтверждающий наступление таких обстоятельств.

11. Срок действия договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного погашения Заёмщиком кредита и процентов по нему, а также до исполнения сторонами всех принятых на себя обязательств.

12. Урегулирование споров

12.1. Разногласия и/или спорные ситуации, не предусмотренные настоящим договором, стороны урегулируют путём переговоров в соответствии с законодательством Республики Узбекистан. В случае недостижения соглашения спор передаётся на рассмотрение в судебные органы в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

12.2. В случае если спор не урегулирован путём соглашения, сторона, считающая свои права нарушенными, направляет другой стороне претензию. Сторона, получившая претензию, обязана дать на неё ответ в течение 15 дней с даты её получения. При недостижении соглашения по спору он рассматривается в суде по месту нахождения Банка.

13. Антикоррупционные условия

13.1. Настоящие условия отражают приверженность Сторон, их аффилированных лиц и сотрудников принципам открытого и честного ведения бизнеса, направлены на минимизацию рисков вовлечения указанных лиц в коррупционную деятельность, а также на поддержание высокой деловой репутации Сторон.

13.2. Стороны принимают на себя обязательство соблюдать настоящие условия, обеспечивать их соблюдение своими аффилированными лицами и сотрудниками, действующими в рамках настоящего Договора, а также оказывать друг другу содействие в случаях фактического или возможного нарушения настоящих условий.

13.3. Стороны принимают на себя обязательство не совершать в ходе исполнения настоящего Договора нижеперечисленных действий, а также обеспечивать, чтобы их аффилированные лица и сотрудники не совершали таких действий ни прямо, ни косвенно:

- выплата или предложение денежных средств либо предоставление иных ценностей, безвозмездное выполнение работ (услуг) должностным лицам, их родственникам или указанным ими лицам, а также лицам, каким-либо образом связанным с государством, в целях незаконного получения преимуществ для Сторон, их аффилированных лиц и сотрудников, действующих в рамках настоящего Договора;
- выплата или предложение денежных средств либо предоставление иных ценностей, безвозмездное выполнение работ (услуг) сотрудникам другой Стороны или её аффилированным лицам в целях обеспечения совершения ими каких-либо действий в интересах стимулирующей Стороны (предоставление необоснованных преимуществ, каких-либо гарантий, ускорение соответствующих процедур и т. п.);
- иные действия, нарушающие антикоррупционное законодательство, в том числе коммерческий подкуп, а также иные незаконные и противоправные способы ведения бизнеса.

13.4. В случае если у одной из Сторон возникнут подозрения в совершении или возможном совершении коррупционного правонарушения, соответствующая Сторона обязана письменно уведомить об этом другую Сторону и вправе приостановить исполнение своих обязательств по Договору до получения от другой Стороны подтверждения того, что

правонарушение не было или не будет совершено. Такое подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) банковских рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

13.5. В случае нарушения одной из Сторон антикоррупционного законодательства и/или непоступления в установленный срок подтверждения об отсутствии правонарушения другая Сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, выступившая с инициативой расторжения Договора на основании положений настоящих условий, вправе требовать возмещения реального ущерба, причинённого в результате такого расторжения.

14. Заключительные положения

14.1. Любое изменение условий

ий настоящего Договора осуществляется по взаимному соглашению сторон и оформляется дополнительным соглашением. Любые дополнительные соглашения к настоящему Договору, заключённые без участия уполномоченного представителя Банка и не

скреплённые печатью Банка, не имеют юридической силы.

14.2. Договор составлен на узбекском языке в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

14. Реквизиты сторон